



株式会社

サンケイビルウェルケアの有料老人ホーム



※画面はイメージです

オンライン相談

ご自宅のパソコンなどで気軽にご相談・ご見学いただけます。

土日祝もOK! 9:30~18:00(年中無休) 完全予約制

外出やホームの見学は不安という方に

オンライン相談はじめました

オンライン内覧

担当者がスマートフォンのカメラ機能を利用してホーム内もご案内いたします。



※画面はイメージです

- 1 オンライン相談は電話かメールでお申し込みください。
- 2 弊社担当者からオンライン相談の決定日時をご連絡いたします。
- 3 招待メールの「参加する」をクリック。

■オンライン相談には次のものが必要となります。 ・お客様のメールアドレス ・カメラ付きパソコンもしくはスマートフォン、タブレット。 ・スマートフォン、タブレットの場合は専用アプリのダウンロード。 ・インターネット接続（通信料はお客様負担となります）。ご利用のインターネットの回線速度やセキュリティ等によって、画質が低下もしくは利用できない場合があります。またブラウザによっても利用いただけない場合があります。

もっとお気軽に、インターネットでホームの見学ができます！



360°画像によるバーチャル内覧



ウェルケアヒルズ馬事公苑はこちら！



ウェルケアガーデン馬事公苑はこちら！

安心・安全の新型コロナウイルス感染防止策を実施

サンケイビルウェルケアでは、新型コロナウイルス感染予防対策としてご入居者の皆さまが安心してお暮らしいただけるよう、様々な取り組みを実施しております。

■ご入居者感染ゼロの取り組み

- スタッフ・外部協力会社含めた入館者全員の入館時の手洗い、うがい、検温、手指消毒、マスクの着用。
- 館内共有スペースの定期的な換気、消毒、清掃の実施。
- 不要不急の外出と、外部講師を招いてのイベント、サークルの自粛。

■スタッフの感染予防策

- 出勤時に検温と体調のチェックを実施。発熱、体調不良が認められるスタッフの出勤停止。
- 社内会議のオンラインでの実施。イベント等への参加自粛。

お申し込み・お問い合わせ

ウェルケアヒルズ馬事公苑

☎ 0120-056-355 メール hillsbaji-info@sankeiwellcare.com

ウェルケアガーデン馬事公苑

☎ 0120-227-957 メール gardenbaji-info@sankeiwellcare.com

ウェルケアヒルズ馬事公苑 登録ヘルパー募集中！

- ・時給1,600円~2,785円(身体介護の場合)
- ・週1日、1時間から応相談
- ・お問い合わせ: ☎0120-974-865



詳細はこちらから



「馬事公苑」に、選べる2つの老人ホームをご用意いたしました。

アクティビティと共にある快適な生活。

安心の24時間看護で寄り添います。



ご自分に必要な介護サービスだけを選んで受けられます。
キッチン付きの広い居室も選べます。

上級機能訓練指導員常駐など
充実の介護サービス。
お看取りもご対応させていただきます。



標準プランの料金一例 (A1タイプ)
※料金プラン、年齢により異なります。詳しくはお問い合わせください。

入居前払金	82歳~91歳の場合 26,500,000円	月額利用料内訳 家賃相当額 / 80,000円 管理費 / 40,000円
月額利用料	272,900円(税込) 自立の方 294,900円(税込)	介護サービス / 44,000円(税込) ※自立の方は66,000円(税込) 食費 / 102,300円(税込) 水道光熱費 / 6,600円(税込)

標準プランの料金一例
※料金プラン、年齢により異なります。詳しくはお問い合わせください。

入居前払金	85歳~94歳の場合(1~4F) 23,300,000円	月額利用料内訳 月払い家賃 / 80,500円 管理費 / 40,000円
月額利用料	269,190円(税込)	上乗せ介護費用 / 55,000円(税込) 食費 / 87,090円(税込) 水道光熱費 / 6,600円(税込)

交通

JR「渋谷駅」よりバス35分 東急田園都市線「三軒茶屋駅」よりバス19分	※22 用賀駅行き
東急田園都市線「用賀駅」よりバス5分	※22 渋谷駅行き ※06 等12 成城学園前駅行き
小田急小田原線「成城学園前駅」よりバス22分	※06 用賀駅行き ※12 等々力操作場行き

「上用賀4丁目」下車徒歩2分

※記載のバス所要時間は、道路状況やその他の要因により実際の所要時間と異なる場合があります。

交通

東急田園都市線「用賀駅」よりバス8分	用01 ※22
東急田園都市線「三軒茶屋駅」よりバス15分 (ラッシュ時3~5分、通常3~7分間隔で運行)	※21 ※22 ※23 ※24
小田急小田原線「千歳船橋駅」よりバス7分	※21 ※23 等11 用01

「農大前」下車徒歩2分

※記載のバス所要時間は、道路状況やその他の要因により実際の所要時間と異なる場合があります。

住宅型 有料老人ホーム ウェルケアヒルズ馬事公苑

[ウェルケアヒルズ馬事公苑 施設概要]
●所在地/東京都世田谷区上用賀4丁目1-8 ●類型/住宅型有料老人ホーム ●敷地面積/2,813.27㎡
●延床面積/3,818.86㎡ ●居室総数/69室(定員75名) ●居室面積/18.40㎡~37.57㎡ ●居室区分/全室個室(定員1~2名) ●設備/構造/鉄筋コンクリート造 地上3階/地下1階 ●共用設備/メインダイニング(1階)/カフェ、リビングライニング(2~4階)、リハビリルーム、浴室、健康管理室、相談室、ファミリールーム、ランドリー、理美容室、ルーフトップコートラングーム、駐車場 ●土地・建物の権利形態/事業主体非所有(賃貸借) ●居住の権利形態/利用権方式 ●料金の支払い方法/選択方式 ●入居条件/原則として満65歳以上、自立、要支援、要介護の方 ●介護保険/在宅サービスの利用可能 ●建物完成年月/2018年8月 ●開設年月日/2019年6月1日 ●返還金制度/入居前払金のうち、入居期間に応じた金額を返還します。 ●事業主体/株式会社サンケイビルウェルケア(株式会社サンケイビル100%子会社)東京都千代田区大手町1丁目7-2 東京サンケイビル16階 03-5577-3261 ※記載された情報は2020年6月のものです。



東京都世田谷区上用賀4丁目1-8
お問い合わせ [受付時間 9:30~18:00]
0120-056-355



介護付 有料老人ホーム ウェルケアガーデン馬事公苑

[ウェルケアガーデン馬事公苑 施設概要]
●所在地/東京都世田谷区上用賀2丁目2-15 ●類型/介護付有料老人ホーム(東京都指定特定施設入居者生活介護事業者(一般型)1371211853) ●敷地面積/1,952.53㎡ ●延床面積/4,114.00㎡ ●居室総数/81室(定員81名) ●居室面積/20.78㎡~22.91㎡ ●居室区分/全室個室 ●設備/構造/鉄筋コンクリート造 地上5階 ●共用設備/メインダイニング(1階)、フロアライニング(2~5階)、多目的室、リハビリルーム、浴室、健康管理室、相談室、ランドリー、ルーフトップ、屋上庭園、駐車場5台 ●土地・建物の権利形態/事業主体非所有(賃貸借) ●居住の権利形態/利用権方式 ●料金の支払い方法/選択方式 ●介護に関する職員体制/2.1以上 ●介護に当たる職員体制/2.1以上 ●入居条件/原則として満65歳以上、自立、要支援、要介護の方 ●建物完成年月/2013年1月 ●開設年月日/2013年3月1日 ●返還金制度/入居前払金のうち、入居期間に応じた金額を返還します。 ●事業主体/株式会社サンケイビルウェルケア(株式会社サンケイビル100%子会社)東京都千代田区大手町1丁目7-2 東京サンケイビル16階 03-5577-3261 ※記載された情報は2020年6月のものです。



東京都世田谷区上用賀2丁目2-15
お問い合わせ [受付時間 9:30~18:00]
0120-227-957

